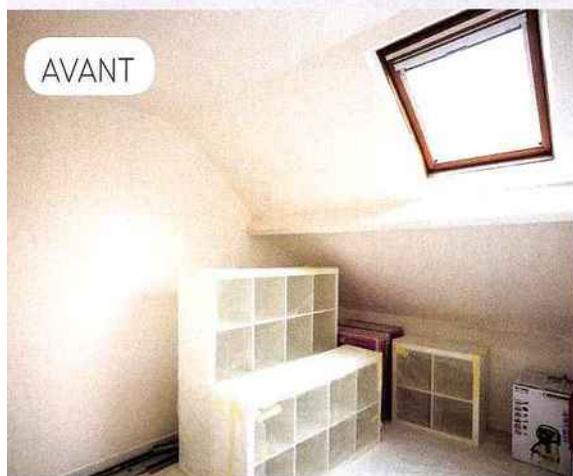




Concevoir, aménager, **TRANSFORMER**, décorer...



AVANT

DES FENÊTRES PERFORMANTES.

Si l'éclairage naturel est important dans les combles, les fenêtres ne doivent pas pour autant devenir un point faible de votre isolation. Privilégiez donc les modèles offrant une bonne résistance thermique (coefficient inférieur à 1,50 Uw). Par ailleurs, optez pour des stores intérieurs et des volets roulants qui améliorent les performances d'isolation.



APRÈS

UNE ISOLATION AU SOMMET

Un chantier de rénovation est l'occasion idéale de gagner en efficacité énergétique. Dans ces combles aménagés par l'architecte d'intérieur et décorateur Julien Toujan, le choix s'est porté sur des matériaux isolants performants, garants du confort de toute la maison.

Par Christopher SÖRG et Olivier WACHÉ - Photos Marc LAVAUD

AMÉNAGEMENTS
combles et couloir

SHOPPING. Tapis, 245 €, Leçons de Choses. Plaid jaune « Soft Fleece », 75 €; housses de coussins « Softy » (1), 29 €; « Cosy » (2), 39 €; « Vision » (3), 69 €, le tout Zoeppritz. Coussin « Angkor » (4), 19,95 €, H&H. Coussin « Lin » (5), 44,90 €, chaise « Patchwork », 219 €, Fleux.



SHOPPING. 1. Bureau « Truman », 499 €, **AM.PM.** Lampe « Oups », 231 €, Nathalie Be chez **Fleux.** Plateaux « Kaleido », de 12,90 à 56,90 €, Hay chez **Fleux. 2.** Étagère « Sappari », 399 €, **AM.PM.** Vases « Parrot Party », de 19,95 à 22,95 €, **H&H.** Bougeoirs, 27,90 et 28,90 €, **Fleux. 3.** Chevet « Alouette », 199 €, fauteuil « Dilma », 359 €, le tout **AM.PM.** Cactus en laine, à partir de 16,95 €; coussin « Angkor », 19,95 €, le tout **H&H.** Housse de coussin jaune, « Softy », 29 €, **Zoeppritz.**

LA CHAMBRE D'AMIS. Conçue dans un esprit à la fois sobre et masculin, cette pièce a été meublée dans l'idée de servir aussi de bureau. Le choix des meubles a été pensé de façon à ce qu'ils puissent être utiles dans ces deux cas de figure.

BIEN AU CHAUD ET AU CALME

AVANT

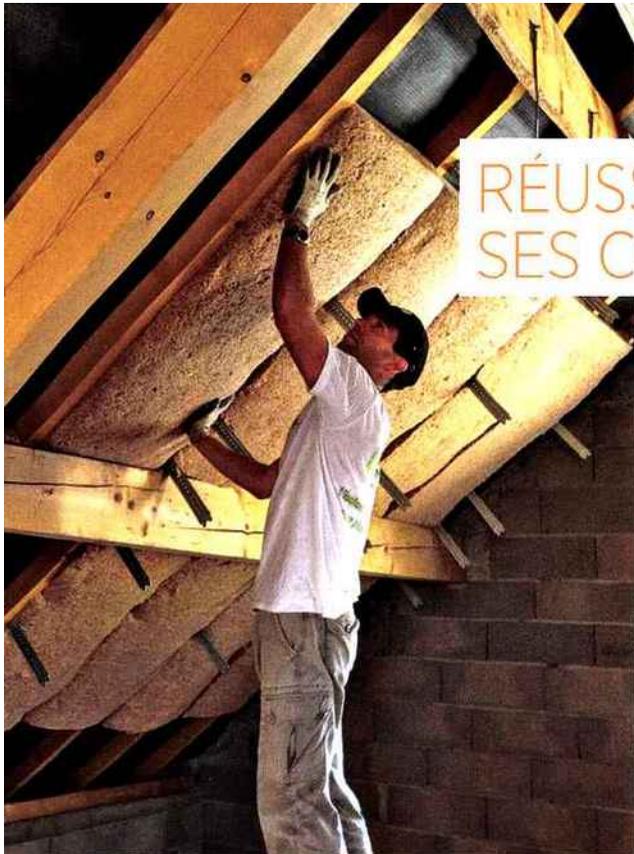


CLOISONNER L'ESPACE. Julien Toujan a créé plusieurs espaces dans les combles, dont cette chambre d'amis qui fait également office de bureau. Cette partition de l'espace permet de créer des zones d'intimité, mais facilite aussi le chauffage, puisque chaque pièce peut être régulée selon les envies et les utilisations. Il a choisi des portes à galandage (Scigno) qui permettent un gain de place et une bonne isolation

phonique grâce aux joints d'étanchéité. Celle-ci est renforcée par une couche d'isolant posée sous le parquet contrecollé. Pour laisser passer un maximum de lumière, Julien Toujan a opté pour des ouvertures dans les cloisons. Elles laissent entrer la lumière naturelle provenant des fenêtres de toit de la pièce voisine et peuvent être occultées par des stores à lamelles (Leroy Merlin).

APRÈS





RÉUSSIR L'ISOLATION DE SES COMBLES EN 5 POINTS

30 %* des déperditions de chaleur sont le fait d'une toiture mal isolée. C'est dire l'importance de traiter cette partie de la maison ! À la clé, ce sont plus de confort et de réelles économies d'énergie. À condition de bien s'y prendre...

1 Tenir compte de la structure

Ce sont les éléments de la charpente (hauteur et régularité des chevrons, pannes apparentes ou non...) qui déterminent la solution à adopter.

2 Choisir un isolant performant

On se réfère à la résistance thermique (R) de l'isolant qui dépend de son épaisseur et de sa conductivité thermique (ou lambda). Plus R est élevé, plus l'isolation est performante.

3 Se protéger des aléas climatiques

Un écran de sous-toiture (respirant, souple ou rigide) constitue une protection en cas de défaillance de la toiture et préserve de la neige ou de la pluie.

4 Rendre les combles étanches à l'air

En supprimant les fuites d'air parasites avec une membrane d'étanchéité intérieure et des adhésifs spécifiques, on améliore les performances.

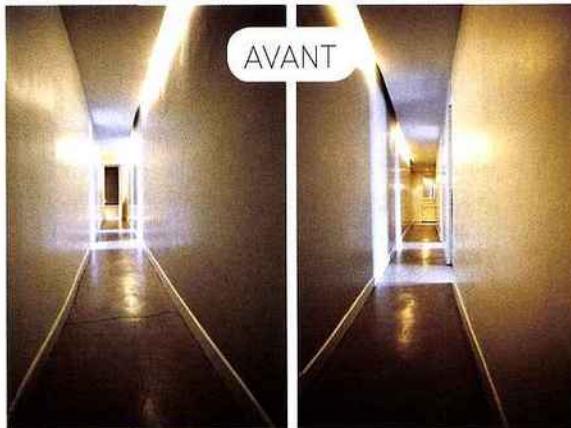
5 Ventiler pour avoir un air de qualité

Bien isolés et étanches, les combles doivent être ventilés. Avec une ventilation mécanique (VMC), on renouvelle l'air et maintient sa qualité.

* Source : Ademe.

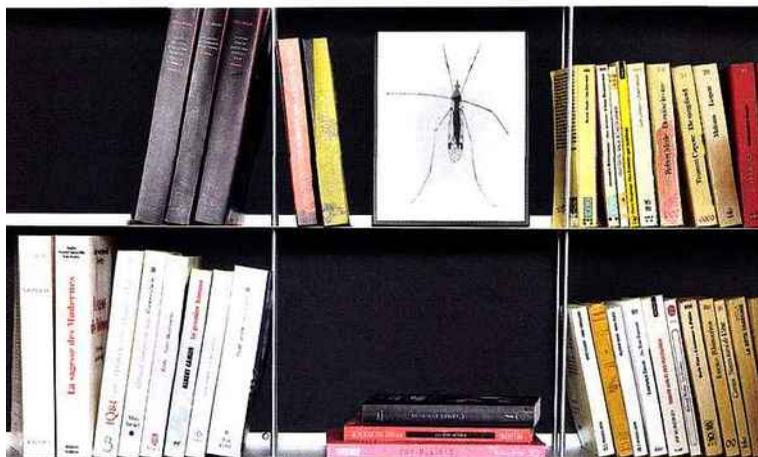
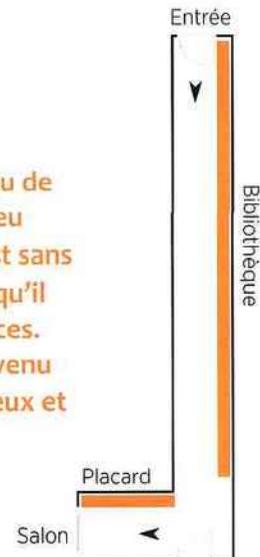


La fenêtre pour toit plat apporte un éclairage naturel aux pièces. Elle permet leur aération et garantit une bonne thermo-isolation, Fakro.



LE PLAN

Ce couloir était un lieu de passage sombre et peu exploité alors qu'il est sans cesse emprunté puisqu'il dessert plusieurs pièces. Transformé, c'est devenu un espace gai, lumineux et fonctionnel.



J'AI TRANSFORMÉ MON COULOIR EN BIBLIOTHÈQUE

Un long couloir et des murs vides...
Voilà une belle réserve de mètres
linéaires pour ranger ses livres !

Par Valérie HASTRE - Photos Germain SUIGNARD



Un aménagement en 4 points

- 1 Choisir les couleurs**
Fortes et tranchées, elles dynamiseront ce lieu de passage et lui offriront de l'éclat.
- 2 Installer un éclairage**
Le choisir doux et apaisant afin de créer une sorte de chemin lumineux.
- 3 Poser une moquette**
Elle apporte une touche de raffinement et de confort.
- 4 Disposer des étagères**
Cette pièce deviendra un véritable espace de rangement.

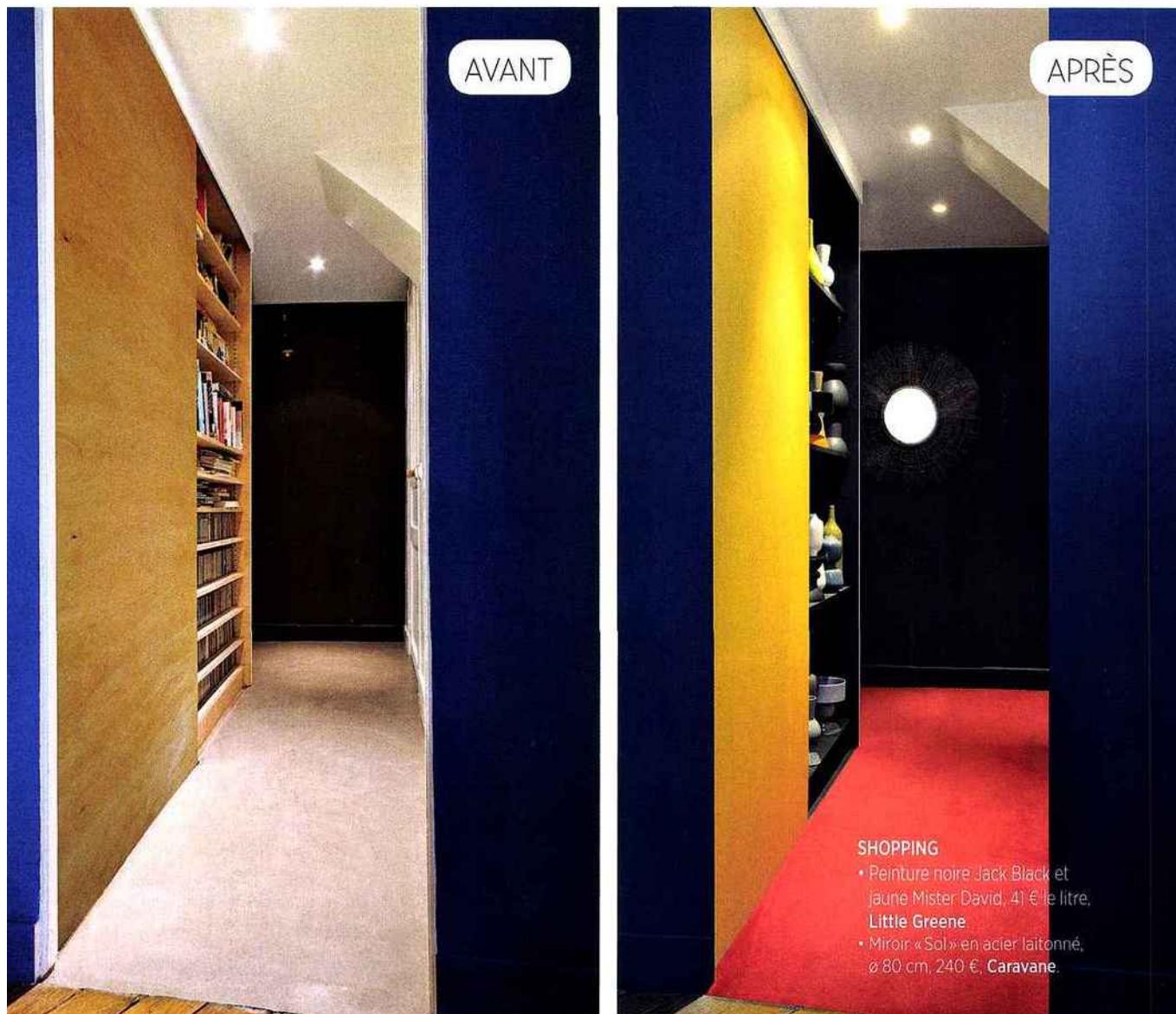


LE CHOIX DES ÉTAGÈRES

Cette bibliothèque en aluminium très modulable est parfaitement adaptée au long et étroit couloir : même si sa profondeur n'est que de 15 cm, elle peut contenir des centaines d'ouvrages. La gamme Crossing est disponible en 12 configurations, la plus courante comptant 6 colonnes et 8 tablettes, 200 x 200 x 15 cm, 1 195 €, Kryptonite Italia chez **The Conran Shop**.

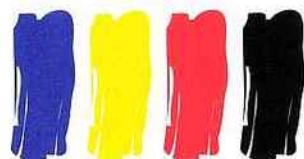
SHOPPING

- Peinture noire Jack Black, 41 € le litre, **Little Greene**.
- Moquette « Les Best », 100 % polyamide, coloris 580, 4 mètres de largeur, 43 € le m², **Balsan**.
- Lampe « Pétale », 17 € pièce sans électrification, **Emery & Cie**.
- Fils électriques en coton, 4 € le mètre, douilles 1,80 € pièce, **Bazar d'Électricité**.
- Coussin, à partir de 39 €, **Linum** (photo de gauche).



JE COMPOSE UNE DÉCO INSPIRÉE PAR MONDRIAN...

Dans le coude du couloir, les grands aplats bleus, jaunes et rouges répondent aux murs noirs et font écho à l'œuvre du maître de l'abstraction néoplastique.



La palette de couleurs

Fidèle à celle des tableaux de l'artiste, elle se compose des teintes bleues, jaunes et rouges auxquelles s'ajoute le noir.

Les idées clés

Les lignes géométriques et les couleurs rappellent les œuvres de Piet Mondrian. Pour adoucir la rigueur des lignes horizontales et verticales qui composent ce couloir, on a inséré quelques courbes : la rondeur d'un miroir, les imprimés sphériques d'un tissu et les formes cylindriques des vases et des coupes.

APRÈS

... ET JE
CUSTOMISE
LE PLACARD
FAÇON **SONIA
DELAUNAY**

SHOPPING

- Le tissu est gainé sur une planche de contreplaqué fixée ensuite sur le fond de l'étagère. Tissue « Mil Neuf Cent Vingt », 100 % lin, 138 cm de largeur, 150 € le mètre, **Pierre Frey**.
- Coupes et vases en porcelaine, à partir de 25 €, **Édition Limitée et Les Héritiers**.